

112 年至善樓(D3 棟 2 樓)廁所整修與改善記錄

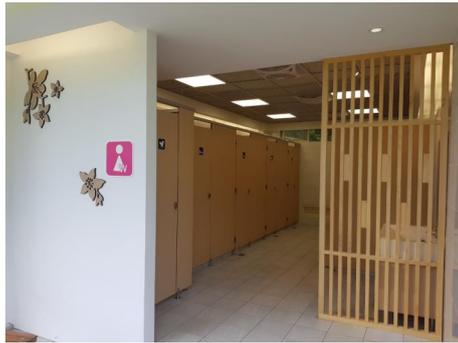
一、 開工時間：112 年 6 月

二、 竣工時間：112 年 8 月

三、 工程總經費：884,809 元

四、 改善項目：

(一)入口外觀變動及水槽內移改善地面濕滑

改善前（現況說明）	改善中（整修情況）	改善後（完成說明）
		
<p>說明： 原入口狹隘且水槽設置於走廊</p>	<p>說明： 新砌牆面，原水槽櫃所至廁所空間</p>	<p>說明：入口增設鏤空格柵，水槽內移，避免空間死角</p>

(二)室內照明昏暗

改善前（現況說明）	改善中（整修情況）	改善後（完成說明）
		
<p>說明：室內照明不足</p>	<p>說明：增設節能 LED 平板燈及間接照明</p>	<p>說明：整體亮度提升，耗電減少</p>

(三)如廁廁所空間太小

改善前 (現況說明)	改善中 (整修情況)	改善後 (完成說明)
		
<p>說明： 原廁所空間 70*80cm 便器 50cm 使用上易外溢</p>	<p>說明： 原有磚造隔間全面拆除，重新放樣定位便器位置。(下方空間無降板施作條件)</p>	<p>說明： 空間加長增寬 120*100cm 便器 70cm 且內嵌至磁磚完成面下</p>

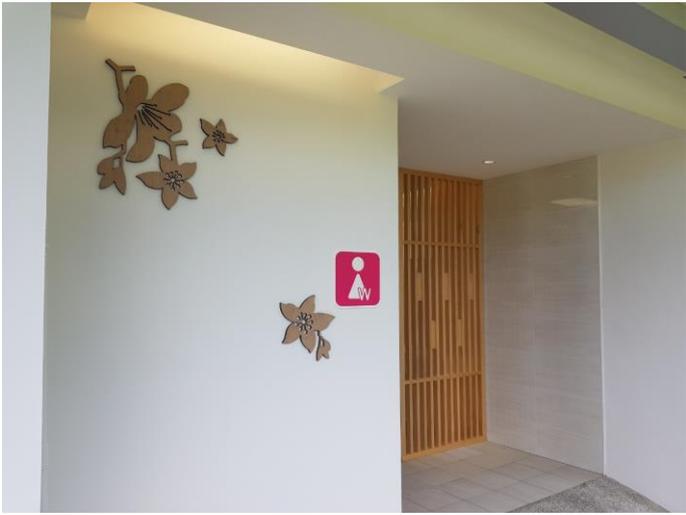
(四)牆面磁磚龜裂及澎鼓

改善前 (現況說明)	改善中 (整修情況)	改善後 (完成說明)
		
<p>說明： 磁磚老舊龜裂及澎鼓</p>	<p>說明： 地壁磁磚全數剔除，防水層重新施作至 150CM 以上</p>	<p>說明： 全面地壁磚重新鋪貼</p>

(五)水槽更新及新增托布盆

改善前（現況說明）	改善中（整修情況）	改善後（完成說明）
		
<p>說明：磁磚水槽，邊角易碰撞且無托布槽規劃</p>	<p>說明：水槽內縮及增設托布盆</p>	<p>說明：水槽及托布盆檯面皆採人造石設計，清潔及耐用安全性皆大幅提升</p>

五、 亮點介紹

	<p>文字說明： 改善入口整體明亮度，局部增加土城雷射雕刻桐花，強調高雅氛圍感，降低廁所給人昏暗惡臭感。</p>
	<p>文字說明： 擴大入口寬度，且採用鏤空格柵設計，增加空氣對流且避免死角產生，兼顧隱蔽性並且提升女廁使用者安全性。</p>
	<p>文字說明： 牆面採用拋光石英磚搭配間接光源照明，提升整體空間質感且兼顧清潔便利性。</p>



文字說明：

天花板採用網狀鏤空輕鋼架網，降低上方管線雜亂不美觀部分，設備便於安裝及維修，且達到若上方有滲漏狀況能立即發現並方便檢修，免除維修需拆卸天花板及遮板變形問題。



文字說明：

非採用固定落地式腳座，目的在於清潔時便於排水，避免積水產生，另特別降低支撐腳高度至5cm以下，避免有心人士窺視情形發生。



文字說明：

採用人造石水槽，避免抵石子或馬賽克磁磚水槽易產生青苔或邊角刮傷問題，且後續維護僅需打磨表面即可恢復原有美觀。浴櫃採用高腳設計，避免直接接觸地面，避免櫃體泡水變形腐爛，且採門片開啟設計，便利維修。



文字說明：

蹲式馬桶改為長型馬桶由原 50cm 加長至 70cm，隔間的長度也由原本每間 70cm 加長至 120cm 以上，增加使用上的舒適性。

女廁蹲式馬桶採用兩段式沖水筏耳，達到節水目的，另蹲式馬桶邊緣低於磁磚完成面 5mm，地坪自然洩水往馬桶流入，避免請洗廁所時造成水流外溢，使地板濕滑。



文字說明：

在現況無法增加透氣面積的前提下，為改善室內空氣，僅能增設下方透氣百葉，讓空氣可以自然循環。